

ಇನ್ನಿಹಾರನಾಮೆ.

ತಾರೀಖು 27ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 1890ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ಸಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವದೇನೆಂದರೆ, ದಿವಾನ್ ಸಾಹೆಬರವರ ಸೆ 1890ನೇ ಇಸವಿ ಮೇ 19ನೇ ತಾರೀಖು ಮೆಮೊರಾಂಡಂನು ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಕಲಂ ಪ್ರಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ಕೋಟೆಯ ಪಟ್ಟಣ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಯಿರುವ ಬಾರಕನಾಯತ್ ಮೈದಾನದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಯಿರುವ ಹೊಸ ತೆರಿಗೆನವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಗಡಿಗಳು ಕಟ್ಟುವದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅನುಸ್ಥೆ ಕಮಿಷನರ್ ಮೆಸ್ರಸ್ ಅಂಜಾಬರಾವ್ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಅವಲದಾರರು ಇವರುಗಳ ರೂಬರೂ ಬರುವ ನವಂಬರ್ 3ನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಅದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತೆ. ಪ್ರಾತಃಕಾಲ 8 ಘಂಟೆಗೆ ಹರಾಜು ಪುರು ಆಗಿ ಚಡ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಿಗೆ ಸದರೇ ನಿವೇಶನಗಳು ಕೊಡಲ್ಪಡುವವು.

2. ಖರೀದಿದಾರನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಕೂಡೆ ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಕಟ್ಟಬೇಕು. ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತು 15 ದಿನಗಳ ವಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಹೋದಲ್ಲಿ ಸದರೇ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ದಾಖಲ್ಪಾಡಿ ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡುವದು.

3. ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಕೊಡದೆ ಹೋದರೂ ಮತ್ತು ಹರಾಜು ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು 15 ದಿನಗಳ ವಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ತಪ್ಪಿದಾಗ್ಯೂ ಅಂಥಾ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪುನಹ ಹರಾಜು ಮಾಡಿ ಅವು ಖರೀದಿದಾರನನ್ನು ಅದರ ಸಪ್ಪಕ್ಕೆ ಗುರಿಮಾಡಲಾದೀತು.

4. ಸವಾಲೆ ಮಾಡತಕ್ಕ ಜನಗಳು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಅಥವಾ ಮತ್ತೊಬರಿಗೋಸ್ಕರ ವೆಂಬವರನ್ನು ತಿಳಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆ ಮತ್ತೊಬರಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಿರುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾವರಿಂದ ಪಡೆದ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯನ್ನು ದಾಖಲ್ಪಾಡಬೇಕು. ಯಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಅವರ ಸವಾಲೆಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾದೀತು.

5. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರವರಿಂದ ಹರಾಜು ಮಂಜೂರಾಗುವ ವರಿವಿಗೂ ಖಾಯಂ ಆಗಲಾರದು, ಯಾವ ಸಬಬನ್ನೂ ಯಿಲ್ಲದೇ ಯಾವ ಸವಾಲೆ ಯಾ ಸವಾಲೆಗಳನ್ನೇ ಆಗಲಿ ಅಂಗೀಕರಿಸುವದಕ್ಕೂ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವದಕ್ಕೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರವರು ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿ ಯಿರುತ್ತಾರೆ.

6. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರವರಿಂದ ಹರಾಜು ಖಾಯಂ ಆದ ಕೂಡೆ ಹರಾಜು ಸೊತ್ತನ್ನು ಖರೀದಿದಾರನ ಸುಫರ್ದ್ ಮಾಡಲಾಗುವದು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಸರಟಿಫಿಕೇಟ್‌ಗಳು ಖಾಯಿಖದಾರನ ಲಾಗುವಡಿನ ಮೇಲೆ ಕೊಡಲ್ಪಡುವವು. ಹರಾಜು ಪೂರ್ತಿಯಾದ ಮೇಲೆ ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರವರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ನೆಕಷೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೇ ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಗಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡವು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತು 10 ತಿಂಗಳ ವಳಗಾಗಿ ಪೂರೈಸತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಾಖಲ್ಪಾಡಿಕೊಂಡು ಪುನಹಾ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾದೀತು.

7. ಸದರೇ ಹರಾಜು ಆಗತಕ್ಕ ನಿವೇಶನಗಳ ಪ್ಲಾನ್‌ಗಳು ಮ್ಯುನಿಸಿಪಲ್ ಆಫೀಸಿನಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿ ವ್ಯಾಳ್ಳಗಳಲ್ಲಿ ನೋಡಬಹುದು.

ವಿ. ಪಿ. ಮಾಧವರಾವ್, ಪ್ರೆಸಿಡೆಂಟ್.

ಸಿಟಿ ಮ್ಯುನಿಸಿಪಲ್ ಕಮಿಷನರ್ ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕ್ಯಾಸರೀನಾ ಮರದ ಬುಡಗಳು.

ಬೆಂಗಳೂರು 19ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 1890.

1. ಮದರಾಸ್ ರೈಲ್ವೆ ಕಾಡುಗೋಡಿ ಸ್ಟೇಷನ್ಗೆ ಸಮೀಪವಾಗಿರುವ ಕಾಡುಗೋಡಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಡಿಯಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸುಮಾರು (16000) ಕ್ಯಾಸರೀನ ಮರಗಳ ಬಾಬತು ಬುಡಗಳು ಖರೀದಿಗೆ ದೊರೆಯುತ್ತವೆ.

2. ಖರೀದಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಇದಾದ ಉಳ್ಳವೆಲ್ಲರೂ 1890ನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 26ನೇ ತಾರೀಖು ವಳಗಾಗಿ ನಗದು ಯಾ ಕರ್ನಾಟಕ ನೋಟ ಮೂಲಕ ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿ ಡಿಪಾಜಿಟಿನಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಯಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅನುಸ್ಥೆ ಕ್ಷೆಸರೈಟರವರ ಆಫೀಸಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತುಗಳನ್ನು ಬರೆದು ಕಳುಹಿಸ ಬಹುದು. ಸದರೇ ದರಖಾಸ್ತುಗಳನ್ನು ಸದರೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಮಾಹೆ 27ನೇ ತಾರೀಖು ಸೋಮವಾರ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2 ಘಂಟೆಗೆ ಆಗ್ನಿ ಹಾಜರಾಗತಕ್ಕ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ದರಖಾಸ್ತುಗಳು ಒಡದು ನೋಡಲ್ಪಡುತ್ತವೆ.

3. ದರಖಾಸ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ "ಕಾಡುಗೋಡಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಕ್ಯಾಸರೀನ ಮರಗಳ ಬುಡಗಳ ಬಗ್ಗೆ ದರಖಾಸ್ತು" ಯೆಂದು ವಿಲಾಸ ಬರಿಯಲ್ಪಡಬೇಕು. ದರಖಾಸ್ತು ದಾರರು ಒಂದು ಸಾವಿರ ಬುಡಗಳಿಗೆ ಯಿಷ್ಟು ರೂಪಾಯಿನ ದರದಂತೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆಂದು ನಮೂದಿಸಬೇಕು, ಖರೀದಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವವರು ತಮ್ಮ ಹಾತ್ ಲಾಗುವಡಿನಿಂದ ಬುಡಗಳನ್ನು ಅಗಿಸಿ ಸಾಗಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬೇಕು.

4. ಯಾವ ಕಾರಣವನ್ನೂ ನಮೂದು ಮಾಡವೇನೇ ಯಾವ ದರಖಾಸ್ತುನ್ನಾ ದರೂ ವಾಪಸ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್ ಆಫೀಸರರು ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

5. ಖರೀದಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವವರು ಬುಡಗಳನ್ನು ಸಾಗಿಸಲು ಟ್ರೆಸೆನ್ ಪಡೆದು ಟ್ರೆಸೆನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸುವ ವಾಯಿದೆ ವಳಗಾಗಿ ಮಾಲು ಸಾಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ, ಆದರೆ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಹೊರ್ತು ಅಂಥಾ ಟ್ರೆಸೆನ್ ಕೊಡಲ್ಪಡುವದಿಲ್ಲ.

6. ಮಂಜೂರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರರು ಕ್ರಮವಾದ ಛಾಪಾ ದಸ್ತೆವಜಾ ಬರೆದುಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದಾಗ್ಯೂ ದರಖಾಸ್ತು ರೇಟಿನಂತೆ ಆಗುವ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿನಂತೆ ಸದರೇಯವರ ದರಖಾಸ್ತು ಮಂಜೂರಾಗಿದೆಯೆಂದು ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತು ಒಂದು ವಾರದೊಳಗಾಗಿ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಯಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ದರಖಾಸ್ತು ಸಂಗಡ ಹಾಜರಿ ಮಾಡದೆ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತೆ.

7. ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ತಿಳಿಯಪೇಕಾದ ತಪ್ಪೀಲೆಗಳನ್ನೂ ಮತ್ತು ದಸ್ತೆವಜೆನೆ ಪರತುಗಳನ್ನೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಕೋರ್ಟೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್ ಆಫೀಸಿನಿಂದ ತಿಳಿದು ಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಪ್ಲಾಟ್‌ಲೇಔಟ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅನುಸ್ಥೆ ಕ್ಷೆಸರೀಟರ.